

再論廣廈千萬 提舍

攤檔街道發生火警，波及旁邊的舊樓大廈，燒死燒傷多人，竟發現樓宇內劏房眾多，梯間堆滿雜物，逃生通道阻塞，濃煙困在樓宇內，導致慘劇。一如既往，怨聲載道：有埋怨攤檔過度密集，雜物堆積過多；有埋怨民居與攤檔太靠近，影響居住環境，衛生，噪音等；有埋怨業主無良，將樓宇劏細分租出去；有埋怨住客不知自愛，不守規矩，租住劏房；有埋怨政府監管不力，容許不守法，不依規矩的情況持續，導致慘劇。接著而來很多意見，解決之道提出來。擾攘一番，當然涉及利益等問題，亦吵嚷一番。可是總沒有人提出問題的根源——高地價政策。如果攤檔不是小得無以容身，如何會堆滿雜物；如果地價不是那麼昂貴，如何民居與商業如此靠近，影響生活；如果租金不是那麼高昂，誰願住劏房；「無良業主」是因應需求而推出「特廉」房租給無力人士，實是一種貢獻，否則「瞓街」也不容易呢！君不見公園，公共坐椅，或是很多公共地方，已作了很多措施，不讓人坐卧，或是寄宿一宵，就是深夜不影響他人的情況下，也不肯開放應用。嗚呼，香港何時變得如此貧無立錐，趕盡殺絕。

萬惡之源——沒有廣廈千萬，這影響深遠的民生，沒料到唐朝時杜甫的慨嘆，今天竟變本加厲，殺人於無形。可以斷言，萬惡之源不去除，問題永遠解決不了，慘劇仍會繼續發生。高地價政策嚴重影響民生；貧富懸殊，財富集中在極少數地產商手中，地產商坐擁龐大資金必須找出路，向其他衣、食、住、行發展，壟斷多個行業，繼而謀取暴行，在明暗的默契下，瓜分香港經濟命脈，成立地產霸權。最可惡的是政府不但不阻止，為了「搵快錢，容易錢」的收入來源，明暗同謀，使情況急促變壞。高官為了私利，甘願接納地產商的貪婪，出賣香港。市民為了自身利益，反對任何有利的稅制，加價，卻缺乏勇氣，能力，識見去反對剝削，壓迫。只有一句話來形容：「上下交征利」。

中國從開放至今，首要是使十三億人有溫飽，當衣食足，而後知榮辱，再談文化，民主，人權，平等，公義等心靈事項，循序邁向富盛繁榮。香港是一處早已開發了的地方，心靈理應超越，充滿愛心，同情，公義，理性。然而竟出現生活倒退的怪現象，物價飛漲，基本生活衣、食、住、行等民生被壟斷，被剝削，美其名是繁榮，競爭，追求卓越，實是「不易居」，人心下滑，怯懦，心靈倒退，很多人支持不了，產生或重或輕的精神病，生活迫人，身心雙重受壓，沒有發

洩及躲避的途徑，比五、六十年代貧窮的年代更糟。為了省錢，窮人守在斗室中，不肯花費在昂貴的交通費上，跨區到處踽踽，與坐牢無異。創業日益困難，只有爭相向大企業，政府求職，然後安閒度日，求願不要被裁，福利不要被減，可以就此了結一生，安居樂業已變得遙不可及，在上位者不知民間疾苦。在下位者頹廢度日，啞忍欺壓。在高利潤下，地產商變得愈聰明，肆無忌憚，無惡不作，不爆發暴亂已是萬幸。

土地房屋是民生用品，理應禁止投機，炒賣，要解決現在的困境，有很多措施可以實行，如禁止囤積局奇、按揭、稅務、開發更多土地，加建加高樓層，開放地產業務，壓抑不良手法，欺騙行為。最好是政府能多建公屋、居屋，才稱得上父母官。只要能有善待如家人的心，視眾人如兒子般的「子民」概念，在數種主要民生必須品肩負責任，要安居，活得自在實一點不難。無奈政府拒絕承擔，斤斤計較，推卸自保，唯利是圖，識見不足，危機感不夠，如何能不弄至怨聲載道，社會動盪？

於此，更覺佛陀的偉大，能捨棄一切，無欲無求，無煩無惱，心靈富足，置身於爭奪鬥訟事外，若即若離，安居自在。